

CITTA' DI CONSELVE

PROVINCIA DI PADOVA

DETERMINAZIONE N. 13 DEL 18/02/2025

ORIGINALE

**DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL PATRIMONIO
- EDILIZIA SCOLASTICA - SETTORE LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL
PATRIMONIO - EDILIZIA SCOLASTICA**

OGGETTO: LP 277 "MODIFICHE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PORZIONE DI FABBRICATO IN VIA TRAVERSO PER RICAVARE UN LUOGO AUTOGESTITO SOCIALE INCLUSIVO (L.A.S.I.) PER GIOVANI E ADOLESCENTI CON DISABILITA' (C.U.P. H14H22001280001)" E LP 283 "MODIFICHE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PORZIONE DI FABBRICATO IN VIA TRAVERSO PER RICAVARE DUE GRUPPI DI APPARTAMENTI PER PERSONE CON DISABILITA' PER PERCORSI DI AUTONOMIA ABITATIVA (C.U.P. B14H22000880006), PNRR M5 C2 I1.2, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU" - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

OGGETTO: LP 277 "MODIFICHE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PORZIONE DI FABBRICATO IN VIA TRAVERSO PER RICAVERE UN LUOGO AUTOGESTITO SOCIALE INCLUSIVO (L.A.S.I.) PER GIOVANI E ADOLESCENTI CON DISABILITA' (C.U.P. H14H22001280001)" E LP 283 "MODIFICHE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PORZIONE DI FABBRICATO IN VIA TRAVERSO PER RICAVERE DUE GRUPPI DI APPARTAMENTI PER PERSONE CON DISABILITA' PER PERCORSI DI AUTONOMIA ABITATIVA (C.U.P. B14H22000880006), PNRR M5 C2 I1.2, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU" - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

**Il Responsabile del Settore
TECNICO, LL.PP., MANUTENZIONE E PATRIMONIO
Ing. Elisa Cecconello**

RICHIAMATO il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni del Conselvano n. 11/2024 del 30/12/2024 prot. 10639 relativo alla nomina di Responsabile della Posizione Organizzativa del Settore Tecnico Edilizia Privata, Urbanistica, SUEP, Ambiente e del Settore Lavori Pubblici, Gestione del Patrimonio, Edilizia Scolastica, Manutenzione, Utenze, Cimiteri, Gestione Impianti Sportivi conferita all'Ing. Elisa Cecconello;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 11/12/2023 è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di programmazione (D.U.P.) per il triennio 2024-2026;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 18/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024-2026 - Piano Finanziario;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 23/09/2024 è stato adottato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 ed Elenco Annuale 2025;

EVIDENZIATO che dal 01/01/2014 tutte le funzioni del Comune di Conselve e Terrassa Padovana, con esclusione delle attività che comportano spese di investimento e di manutenzione straordinaria con i relativi finanziamenti, nonché le attività relative al funzionamento degli Organi Politici e del Segretario Comunale, all'approvazione dei Bilanci Comunali, alla gestione dei residui attivi e passivi e all'URP, sono state trasferite all'Unione dei Comuni del Conselvano, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57/2013 e 32/2013 nonché con Deliberazione di Consiglio dell'Unione dei Comuni del Conselvano n. 16/2013;

ATTESO che a decorrere dallo 01/01/2015 vigono i nuovi principi contabili sanciti dal D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126;

RAVVISATA la propria competenza in forza degli atti sopra citati;

PREMESSO che nei programmi dell'Amministrazione Comunale, per l'annualità 2025, è prevista la realizzazione delle seguenti opere pubbliche:

- LP277 - MODIFICHE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PORZIONE DI FABBRICATO IN VIA TRAVERSO PER RICAVERE UN LUOGO AUTOGESTITO SOCIALE INCLUSIVO (L.A.S.I.) PER GIOVANI E ADOLESCENTI CON DISABILITA'. FONDO PER L'INCLUSIONE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ D.L. 22 marzo 2021, n. 4 art. 34, Comma 1 - C.U.P. H14H22001280001 e C.U.I. L80009330285202300005;
- LP283 - MODIFICHE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE PORZIONE DI FABBRICATO IN VIA TRAVERSO, PER RICAVERE DUE GRUPPI DI APPARTAMENTI PER PERSONE CON



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

DISABILITA' PER PERCORSI DI AUTONOMIA ABITATIVA – C.U.P. B14H22000880006 (PNRR M5 C2 LINEA 1.2) e C.U.I. L80009330285202300006;

RILEVATO che:

- il Comune di Conselve è beneficiario di un contributo di € 200.000,00 della Regione del Veneto assegnato con Decreto del Direttore della U.O. Non Autosufficienza n. 1 del 26 gennaio 2023 (CUP H14H22001280001), nell'ambito del Bando per il finanziamento di iniziative e progetti afferenti al "Fondo per l'inclusione delle persone con disabilità" di cui all'art. 34, comma 1, decreto-legge 22 marzo 2021, n. 41, approvato con DGR n. 10 ottobre 2022, n. 1241;
- il Comune di Conselve è assegnatario di un contributo onnicomprensivo di € 713.000,00 a valere sul fondo "PNRR Missione 5, Componente 2, Sotto componente 1, Linea di investimento 1.2. per la realizzazione di ambienti di vita rivolti a persone con disabilità (CUP B14H22000880006)", per il quale sono stati avviati dagli uffici del Settore sociale i preliminari di realizzazione individuando i progetti personalizzati beneficiari degli interventi;

RAVVISATA la volontà dell'Amministrazione di utilizzare i contributi di cui al punto precedente per la trasformazione e riadattamento di un immobile di proprietà comunale, sito in via Traverso, in struttura idonea a ricavare un luogo autogestito sociale inclusivo per giovani e adolescenti con disabilità e due gruppi di appartamenti per persone con disabilità, allo scopo di favorire percorsi di autonomia abitativa e di inclusione lavorativa;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile del Settore IV Servizi Tecnici n. 189 del 29/12/2023, formalizzato successivamente con apposita convenzione di incarico professionale, si disponeva di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il servizio professionale di progettazione, relativamente all'opera pubblica denominata: "LP277 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in via Traverso per ricavare un luogo autogestito sociale inclusivo (L.A.S.I.) per giovani e adolescenti con disabilità - CUP: H14H22001280001", al professionista mandatario arch. CARTURAN Renzo con studio in Via Martiri della Libertà n. 19 – 35026 Conselve (PD), in raggruppamento temporaneo;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile del Settore Servizi Sociali n. 93 del 04/06/2024, formalizzato successivamente con apposita convenzione di incarico professionale, si disponeva di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il servizio professionale di progettazione, relativamente all'opera pubblica denominata: "LP277-A Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in Via Traverso per ricavare due gruppi di appartamento per persone con disabilità per percorsi di autonomia abitativa - CUP: B14H22000880006", al professionista mandatario arch. CARTURAN Renzo con studio in Via Martiri della Libertà n. 19 – 35026 Conselve (PD), in raggruppamento temporaneo;

RICHIAMATO l'Accordo tra il Ministero del lavoro e delle politiche sociali, la Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ed il Comune di Conselve, soggetto attuatore per la realizzazione dell'intervento PNRR Missione 5, Componente 2, Sotto componente 1, Linea di investimento 1.2., sottoscritto in data 21/12/2022 dal Comune di Conselve, in data 19/01/2023 dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali e in data 20/01/2023 dalla Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;

EVIDENZIATO che, pena la perdita del finanziamento sopra richiamato, il Comune e l'aggiudicatario sono tenuti a rispettare le scadenze temporali di cui al cronoprogramma PNRR Next Generation EU e comunque non prorogabili oltre il 30/06/2026;

CONSIDERATO che il progetto a valere sul fondo "PNRR Missione 5, Componente 2, Sotto componente 1, Linea di investimento 1.2. per la realizzazione di ambienti di vita rivolti a persone con disabilità (CUP B14H22000880006)" prevede il coinvolgimento di un ente del Terzo settore nelle fasi di realizzazione dell'intervento e della successiva gestione, per cui il Comune di Conselve aveva indetto apposito avviso pubblico per manifestazione di interesse;

RICHIAMATA la convenzione sottoscritta in data 25/10/2024 tra il Responsabile dei Servizi socio-culturali del Comune di Conselve e l'ente del Terzo settore Società Cooperativa Sociale "Giovani e Amici", con sede



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

legale a Terrassa Padovana (PD), Via Navegauro n. 50 (C.F./P.I. 02269930281), nella persona della Legale Rappresentante Lucia Drago, per la co-progettazione dell'intervento e la successiva gestione degli ambienti per persone con disabilità;

EVIDENZIATO che la suddetta convenzione ha validità di 30 (trenta) anni e prevede la compartecipazione economica della Società Cooperativa Sociale "Giovani e Amici" nella misura di € 150.000,00, da corrispondere al Comune di Conselve;

VISTI:

- il progetto esecutivo relativo ai lavori di "LP277 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in via Traverso per ricavare un luogo autogestito sociale inclusivo (L.A.S.I.) per giovani e adolescenti con disabilità" presentato dal Professionista incaricato in data 27/12/2024 con prot. n. 14842;
- il progetto esecutivo relativo ai lavori di "LP283 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in Via Traverso, per ricavare due gruppi di appartamento per persone con disabilità per percorsi di autonomia abitativa", presentato dal Professionista incaricato in data 27/12/2024 con prot. n. 14843;

CONSIDERATO che è stata accertata la conformità delle soluzioni progettuali sopra enunciate in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza degli interventi alla normativa vigente, come risultante da:

- verbale di Verifica e Validazione redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Elisa Cecconello, in atti al protocollo comunale n. 430 in data 13/01/2025;
- verbale di Verifica e Validazione redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Elisa Cecconello, in atti al protocollo comunale n. 431 in data 13/01/2025;

VISTE:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 2 del 13/01/2025, con la quale si approvava il progetto esecutivo acquisito agli atti comunali in data 27/12/2024 con prot. n. 14842 redatto dall'RTP incaricato, rappresentato dal mandatario arch. CARTURAN Renzo con studio in Via Martiri della Libertà n. 19 – 35026 Conselve (PD), in raggruppamento temporaneo, relativo ai lavori di "LP277 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in via Traverso per ricavare un luogo autogestito sociale inclusivo (L.A.S.I.) per giovani e adolescenti con disabilità" - CUP: H14H22001280001", per l'importo progettuale complessivo di € 295.000,00 di cui € 200.926,00 per lavori ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 94.074,00 per somme in diretta amministrazione, finanziato per € 200.000,00 con contributo della Regione Veneto e per € 95.000,00 con fondi del Bilancio comunale;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 13/01/2025, con la quale si approvava il progetto esecutivo acquisito agli atti comunali in data 27/12/2024 con prot. n. 14843 redatto dall'RTP incaricato, rappresentato dal mandatario arch. CARTURAN Renzo con studio in Via Martiri della Libertà n. 19 – 35026 Conselve (PD), in raggruppamento temporaneo, relativo ai lavori di "LP283 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in Via Traverso, per ricavare due gruppi di appartamento per persone con disabilità per percorsi di autonomia abitativa - CUP: B14H22000880006" per l'importo € 497.400,00 di cui € 346.683,82 per lavori ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 150.716,18 per somme in diretta amministrazione, finanziato con fondi del PNRR di cui alla Missione M5-C2-L1.2;

CONSIDERATO che, trattandosi di un unico immobile da modificare, adeguare e riqualificare, in cui gli ambiti di intervento sono strettamente interconnessi a livello programmatico, costruttivo e funzionale, sebbene i lavori riconducibili ai due finanziamenti siano soggetti a distinte esecuzioni e rendicontazioni, il progetto assume fin dalle fasi di progettazione un carattere unitario sufficiente a motivare una procedura di gara unica per l'affidamento dei lavori, che garantisca altresì il rispetto delle tempistiche dettate dal finanziamento PNRR;

RAVVISATA quindi la necessità, per la realizzazione delle opere, di provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

ATTESO che il 01/04/2023 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici", le cui disposizioni trovano applicazione a decorrere dal 1° luglio 2023;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

RICHIAMATO il «principio del risultato» di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023, che impone alle stazioni appaltanti di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza e, a tale scopo, stabilendo anche che:

- la concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti;
- la trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato «codice» e ne assicura la piena verificabilità.
- il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea.
- il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto;

RICHIAMATO il «principio della fiducia» di cui all'art. 2 del D.lgs. 36/2023, per cui l'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici ed, inoltre, favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il «principio del risultato»;

RICHIAMATO l'art. 14 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che per l'applicazione del Codice la soglia di rilevanza europea per gli appalti di lavori è pari ad € 5.538.000,00;

VISTO l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che recita testualmente: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

EVIDENZIATO che, in relazione a quanto previsto dall'art. 62, comma 2, del D.lgs. 36/2023, è stata individuata nella Federazione dei Comuni del Camposampierese, qualificata ai sensi dell'art. 63, del D.lgs. 36/2023, codice AUSA 0000244230, la Centrale Unica di Committenza/Stazione Unica Appaltante, con convenzione sottoscritta in data 20/05/2024 rep. n. 0889, valida fino al 31/12/2026;

ATTESO che la gara verrà gestita dalla Centrale di Committenza integralmente in forma telematica, ex art. 25 del D.lgs. 36/2023, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>, certificata dall'Anac come evincibile dal Registro Piattaforme Certificate al link <https://dati.anticorruzione.it/#/regpiacert>;

DATO ATTO che l'art. 50 comma 1 del D.lgs. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

DATO ATTO, altresì, di quanto segue:



- l'art. 108 comma 2 del D.lgs. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo;
- l'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023 prevede che, nelle procedure di affidamento sotto soglia comunitaria di cui al citato art. 50 comma 1, nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso di contratti di appalto di lavori che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- l'art. 54 comma 2 del D.lgs. 36/2023 prevede che, nelle procedure di affidamento sotto soglia comunitaria di cui al citato art. 50 comma 1, nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2;
- l'art. 53 comma 1 del D.lgs. 36/2023 prevede che, nelle procedure di affidamento sotto soglia comunitaria di cui al citato art. 50 comma 1, la stazione appaltante non richiede la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;

EVIDENZIATO che l'art. 50 comma 1 del D.lgs. 36/2023 prevede che la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate deve avvenire in base a indagini di mercato oppure tramite elenchi di operatori economici, fermo restando l'obbligo di garantire il rispetto del «principio di rotazione degli affidamenti» previsto dall'art. 49 del D.lgs. 36/2023;

ATTESO che anche l'Istituto per la Finanza e l'Economia Locale (IFEL), Fondazione Anci (Associazione Nazionale dei Comuni Italiani), ha evidenziato che *“dall'analisi e dalla conoscenza dei rispettivi territori, le stazioni appaltanti possono individuare aree e comparti ottimali ai fini della migliore selezione delle imprese da invitare in base alla dislocazione territoriale....; la presenza di imprese legate al territorio tra quelle invitate a presentare offerta può facilitare il raggiungimento degli obiettivi di velocizzazione degli affidamenti e della successiva esecuzione degli appalti”*;

CONSIDERATO, in merito all'aspetto della selezione delle imprese da invitare alle procedure negoziate, di richiamare le indicazioni operative contenute nel documento 20/239/CR5a/C4 della Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome in data 17/12/2020, come segue:

- l'art. 114 della Costituzione, suddivide l'Italia nei diversi livelli di dislocazione territoriale: Comuni, Province, Città metropolitane, Regioni e Stato;
- l'appalto di cui al presente provvedimento può, a ragion veduta, ritenersi privo di interesse transfrontaliero sia per il suo ridotto valore rispetto alle soglie comunitarie, sia per la specificità dei lavori da eseguirsi che sono elementi sicuramente non idonei ad attrarre l'interesse di operatori economici esteri;
- in particolar modo, per un contratto come quello in parola, assumono rilevanza i costi organizzativi legati allo spostamento e alla distanza territoriale, nel senso che la distanza dal luogo di esecuzione inciderebbe sulle spese generali in modo significativo, assumendo una rilevanza essenziale sull'aumento dei costi per l'esecuzione, in quanto, risulta evidente che costi di trasferta, pasti, pernottamento e organizzazione ex novo della rete dei fornitori e subappaltatori in un territorio non usuale per l'appaltatore, configurano un'idoneità operativa non competitiva rispetto a ditte radicate sul territorio, con la necessità di erodere il margine di utile potenziale al fine di poter formulare un ribasso competitivo con gli altri operatori economici, arrivando fino alla riduzione della qualità delle lavorazioni al fine di non eseguire le prestazioni in perdita e comunque ridurre gli spostamenti di personale in un contesto emergenziale complicato;
- la scelta delle imprese da invitare alla gara non può prescindere dalla valutazione dei seguenti aspetti:
 - caratteristiche del lavoro oggetto dell'appalto in parola;
 - importo dell'appalto;
 - luogo di esecuzione;
 - incidenza dei costi organizzativi legati alla distanza dal luogo di esecuzione;
 - assenza della rilevanza transfrontaliera del contratto di cui trattasi;



DATO ATTO che la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in data 07/07/2023, ha pubblicato l'avviso prot. 21963/2023, ai sensi dell'art. 50 commi 2 e 3 nonché dell'allegato II.1 del D. Lgs. 36/2023, per la costituzione di un elenco di imprese qualificate per la realizzazione di LAVORI PUBBLICI di importo superiore a 150.000 euro, da mettere a disposizione degli Enti convenzionati per trarre i nomi degli operatori da invitare alle procedure negoziate di competenza, disponibile al link: https://fcc.tuttogare.it/albo_fornitori/dettaglio.php?codice=182;

ATTESO che le modalità di pubblicazione ed i contenuti dell'avviso di cui sopra adempiono pienamente a quanto prescritto dal comma 2 bis dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, ossia della novella introdotta dal D.lgs. 209/2024;

RICHIAMATO il parere del 21 giugno 2024 n. 2713 del Supporto giuridico del Servizio Contratti Pubblici del MIT, secondo il quale «... il quinto d'obbligo va ricompreso nel valore stimato dell'appalto ex art. 14, co. 4, D.lgs. 36/2023»;

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto sopra evidenziato e delle caratteristiche dell'appalto oggetto del presente provvedimento:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023;
- di adottare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello del «minor prezzo», ai sensi del combinato disposto dell'art. 108 comma 1 e dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023;
- di adottare l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata col metodo «A» di cui all'allegato «II.2», al medesimo D.lgs. 36/2023;
- di invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola, per la più efficace e rapida attuazione dell'intervento, sulla base della natura e del luogo ove debbono essere eseguiti i lavori in oggetto, le n. 5 (cinque) ditte scelte tra quelle registrate alla piattaforma <https://fcc.tuttogare.it> in attuazione del citato avviso prot. 21963/2023, in uso alla Centrale di Committenza ed in possesso della qualificazione nella categoria prevalente OG1 per una classifica non inferiore alla seconda;
- di dare atto che la scelta degli operatori economici di cui sopra è avvenuta tenendo in debito conto del «principio di rotazione degli affidamenti» previsto dall'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante/Centrale di Committenza ai sensi dell'art. 62 comma 2 del D.lgs. 36/2023, sulla base della convenzione in precedenza richiamata, di espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione;
- di suddividere l'appalto in 2 (due) lotti, come previsto dall'articolo 58 del D.lgs. 36/2023, in quanto i lavori relativi a ciascun finanziamento sono soggetti a specifica distinta esecuzione e successiva rendicontazione;
- di stabilire che, ai sensi dell'art. 58 comma 5 del D.lgs. 36/2023, per procedere ad un unico affidamento dei due lavori e garantire il rispetto delle tempistiche e il miglior coordinamento dell'esecuzione dei lavori:
 - i concorrenti devono presentare un'offerta per entrambi i lotti;
 - un operatore economico deve risultare aggiudicatario di entrambi i lotti;
 - si procederà ad una unica aggiudicazione di entrambi i lotti;
- di procedere alla stipula di un unico contratto, mediante atto pubblico a cura del segretario comunale;
- di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale del settore edilizia, in base a quanto indicato all'art. 11 del D.lgs. 36/2023;

ATTESO che, rispetto a quanto previsto dall'art. 82 comma 1 del D.lgs. 36/2023, nell'appalto di cui al presente provvedimento costituiscono documenti di gara:

- lo schema di lettera di invito all'uopo predisposto;
- l'insieme degli elaborati dei due progetti esecutivi ed in particolare il capitolato speciale d'appalto – norme amministrative e lo schema di contratto, che definiscono i contenuti del futuro rapporto contrattuale tra l'aggiudicatario e la stazione appaltante;



RITENUTO, ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.lgs. n. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, di stabilire:

- che le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto, da eseguire a cura dell'aggiudicatario, sono le seguenti:
 - Categoria prevalente: l'aggiudicatario deve eseguire le lavorazioni ricomprese nella categoria prevalente «OG1» per una quota non inferiore al 51% (cinquantuno per cento) del valore della categoria stessa;
 - Categorie scorporabili: le lavorazioni ascrivibili alle categorie scorporabili «OS28» ed «OS30» sono integralmente subappaltabili, sino al 100% del valore della singola categoria scorporabile, senza che ciò incida col limite posto per la categoria prevalente;
- che le opere affidate in subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, alla luce del fatto che l'appalto, oltre a risultare di valore inferiore alla soglia comunitaria, risulta privo di qualsiasi interesse transfrontaliero non avendo alcuna caratteristica idonea ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

VALUTATI, con riferimento a quanto previsto dall'art. 102, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2016, i seguenti aspetti peculiari dell'appalto:

- in quanto appalto di lavori pubblici, lo stesso è soggetto all'applicazione dell'art. 100, del D.lgs. 36/2023, che impone un sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici, che vieta l'introduzione di qualsiasi altro sistema di qualificazione diverso dal possesso di regolare attestazione SOA;
- per l'ottenimento dell'attestazione SOA, gli operatori economici devono possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dall'allegato II.12 al D.lgs. 36/2023, ossia:
 - adeguata capacità economica e finanziaria;
 - adeguata idoneità tecnica e organizzativa;
 - adeguata dotazione di attrezzature tecniche;
 - adeguato organico medio annuo.
- il possesso dell'attestazione SOA, pertanto, attesta che l'operatore economico qualificato è già in possesso, al momento della presentazione dell'offerta, sia di una «struttura tecnica ed organizzativa», sia di un «adeguato organico», ossia non impone alle imprese concorrenti alcun obbligo, in caso di aggiudicazione, di assumere personale per l'esecuzione del contratto, essendo già in possesso di tutte le risorse necessarie;
- la procedura negoziata viene aggiudicata con il criterio del minor prezzo, che, quindi, non permette l'introduzione di altri elementi, diversi dal prezzo, per la valutazione delle offerte;

ATTESO che:

- il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con Decreto n. 327 del 16 novembre 2022, ha rilevato per l'anno 2023, sulla base dei dati Istat relativi alla media annua, i settori e le professioni, caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera di almeno il 25 per cento il valore medio annuo, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,7% (nel 2021 9,5%);
- nel settore edile secondo i dati del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, il tasso di disparità di genere è pari all'80,6%. Sul totale della forza lavoro occupata, mediamente il 90,3% sono uomini. È per questo che il Mit, nel suo parere 1480/22, ha raccomandato alle stazioni appaltanti di valutare il ricorso alla deroga nei casi in cui il tasso di occupazione femminile rilevato dall'Istat si discosti significativamente dalla media nazionale;
- nel caso di specie, la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 42- INGEGNERIA CIVILE di riferimento, inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO di riferimento sulla base delle Tabelle Istat a disposizione;

DATO ATTO, quindi, che, salvo violare le norme di qualificazione delle imprese, violare i principi di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione e compromettere l'efficienza, l'economicità, la qualità dei lavori, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche:



- non è in alcun modo possibile imporre ai concorrenti invitati alla gara l'obbligo di assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto;
- non è possibile introdurre ulteriori requisiti premiali dell'offerta, diversi dal prezzo, orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne;

RITENUTO, alla luce delle caratteristiche dell'affidamento sopra descritte, di avvalersi delle deroghe ammesse dall'art. 47 comma 7 della L. 108/2021, dando atto che l'appalto di cui al presente provvedimento è escluso dall'inserimento delle clausole previste dall'art. 47, comma 4 e comma 5 della L. 108/2021, e di escludere l'appalto di cui al presente provvedimento anche dall'applicazione dell'art. 102 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, stabilendo che l'aggiudicatario non deve adottare alcuna misura per garantire le pari opportunità generazionali e di genere, fatto salvo il rispetto degli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68;

EVINTO che, ai sensi dell'art. 10 della convenzione Rep. 0889 stipulata con la Centrale di Committenza presso la Federazione dei Comuni del Camposampierese, la gara di cui al presente provvedimento va classificata come «tipologia di appalto n. 1», pertanto l'ammontare del contributo da versare a favore della C.U.C. è pari ad € 2.000,00= (duemila/00);

RICHIAMATO il Decreto Ministeriale del 24 Dicembre 2024, che ha ufficializzato il rinvio del termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027 al 28 febbraio 2025;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 16/01/2025, avente ad oggetto "APPROVAZIONE SCHEMA DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027 - ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 16/01/2025, avente ad oggetto "APPROVAZIONE SCHEMI DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027, DELLA NOTA INTEGRATIVA E DEL PIANO DEGLI INDICATORI E DEI RISULTATI ATTESI DI BILANCIO – (BILANCIO ARMONIZZATO DI CUI ALL'ALLEGATO 9 DEL D.LGS. 118/2011)";

RITENUTO pertanto, per quanto sopra, di introdurre nella *lex specialis* di gara la seguente «condizione sospensiva ex art. 1353 del codice civile»: *«gli effetti della proposta di aggiudicazione dell'appalto e, conseguentemente, l'aggiudicazione dello stesso, vengono sottoposti alla «condizione sospensiva ex art. 1353 del codice civile» costituita dall'intervenuta approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 e che pertanto, qualora, entro i termini previsti per l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, non si sia addivenuti all'approvazione dello stesso, la proposta di aggiudicazione non produrrà effetti, la Centrale di committenza non procederà con l'aggiudicazione dell'appalto e la procedura di affidamento verrà annullata, unitamente a tutti gli atti di gara, in autotutela senza che ciò comporti il riconoscimento di rimborso od indennizzo alcuno nei confronti di ciascun concorrente»;*

VISTI:

- il Regolamento UE 2020/852 del 18 giugno 2020 e Regolamento UE 2021/241 del 12 febbraio 2021 – Principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" ("Do No Significant Harm" o "DNSH");
- la "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. "DNSH")", da ultimo aggiornata con circolare RGS-MEF n. 22 del 14 maggio 2024;

VISTA la FAQ D.5 dell'Anac rinvenibile dal sito <https://www.anticorruzione.it/-/digitalizzazione-dei-contratti-pubblici>, in cui si legge "La stazione appaltante delegata è quella che deve avviare la procedura di affidamento e, quindi, acquisire il CIG che rimane di sua competenza fino al completamento della funzione delegata, e pagare il contributo se dovuto. Solo successivamente alla conclusione della fase delegata il CIG acquisito diventa di competenza dell'amministrazione delegante che, fino a quel momento, potrà soltanto esercitare la visione su di esso";

ATTESO pertanto che per l'espletamento della procedura di gara i CIG degli interventi verranno acquisiti dalla C.U.C., per conto del Comune, al momento dell'attivazione della gara d'appalto all'interno della piattaforma digitale, fermo restando che dei codici in parola ne verrà data evidenza nei documenti di gara, e



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

che è dovuto all'ANAC un contributo a carico del Comune di Conselve di € 410,00, sulla base dell'importo a base d'appalto e di quanto stabilito dall'Anac con delibera 29 dicembre 2023, n. 610;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori ai sensi dell'art. 15 del Dlgs. 36/2023 è l'Ing. Elisa Cecconello – Area IV Tecnica;

RITENUTO di esprimere parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica;

RICHIAMATO il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Conselve, applicabile all'Unione dei Comuni del Conselvano per previsione statutaria;

ATTESTATO che nell'adozione del presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui al vigente piano triennale di prevenzione della corruzione e che non sussistono obblighi di astensione ex art.6 bis della legge n. 241/90 né situazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo al presente procedimento;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.i.;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e suoi allegati;
- la Legge n. 114 dell'11 agosto 2014 e s.m.i., recante misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari;
- il vigente Statuto Comunale;
- gli atti d'Ufficio;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. **DI ADOTTARE** il presente provvedimento con l'obiettivo del pieno rispetto sia del «principio del risultato» come definito dall'art. 1 del D.lgs. 36/2023 sia del «principio della fiducia» di cui all'art. 2 del medesimo decreto legislativo;
3. **DI AVVIARE**, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023, la procedura per l'affidamento dei lavori di “LP277 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in via Traverso per ricavare un luogo autogestito sociale inclusivo (L.A.S.I.) per giovani e adolescenti con disabilità - CUP: H14H22001280001” e dei lavori di “LP283 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in Via Traverso per ricavare due gruppi di appartamento per persone con disabilità per percorsi di autonomia abitativa - CUP: B14H22000880006”;
4. **DI AGGIUDICARE** l'appalto dei lavori di cui trattasi mediante un'unica procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs 36/2023;
5. **DI SUDDIVIDERE** l'appalto nei seguenti due lotti, in quanto i lavori relativi a ciascun finanziamento sono soggetti a specifica distinta esecuzione e successiva rendicontazione:
 - Lotto 1: LP277 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in via Traverso per ricavare un luogo autogestito sociale inclusivo (L.A.S.I.) per giovani e adolescenti con disabilità - CUP: H14H22001280001;
 - Lotto 2: LP283 - Modifiche, adeguamento e riqualificazione porzione di fabbricato in Via Traverso per ricavare due gruppi di appartamento per persone con disabilità per percorsi di autonomia abitativa - CUP: B14H22000880006;
6. **DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 58 comma 5 del D.lgs. 36/2023, per procedere ad un unico affidamento dei due lavori e garantire il rispetto delle tempistiche e il miglior coordinamento dell'esecuzione dei lavori:
 - i concorrenti devono presentare un'offerta per entrambi i lotti;
 - un operatore economico deve risultare aggiudicatario di entrambi i lotti;



- si procederà ad una unica aggiudicazione di entrambi i lotti;

7. **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023, quanto segue:

- Fine del contratto: *modifiche, adeguamento e riqualificazione di porzione di fabbricato in Via Traverso nel Comune di Conselve;*
- Oggetto del contratto: *lavori di ristrutturazione di cui al CPV 45454000-4;*
- Importi in appalto (IVA esclusa):

Lotto 1 (CUP H14H22001280001)	€ 200.926,00 , di cui € 196.194,50 per lavori ed € 4.731,50 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
Lotto 2 (CUP B14H22000880006)	€ 346.683,82 , di cui € 338.988,63 per lavori ed € 7.695,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
Importo totale a base di gara	€ 547.609,82 , di cui € 535.183,13 per lavori ed € 12.426,69 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

- Termini di esecuzione dei lavori: **120 (centoventi) giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna;**
 - Forma del contratto: *mediante atto pubblico a cura del segretario generale dell'Ente in qualità di Ufficiale rogante;*
8. **DI ADOTTARE** quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello del «minor prezzo», ai sensi del combinato disposto dell'art. 108 comma 1 e dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023;
9. **DI ADOTTARE** l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata col metodo «A» di cui all'allegato «II.2», al medesimo D.lgs. 36/2023;
10. **DI INVITARE** alla procedura negoziata complessivamente n. 5 (cinque) ditte in possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023 (ex art. 92 del DPR 207/2010), scelte tra quelle iscritte nella piattaforma <https://fcc.tuttogare.it> in uso alla centrale di committenza, sulla base della loro operatività ed in possesso di adeguata qualificazione in termini di possesso di attestazione SOA;
11. **DI DARE ATTO** che la scelta degli operatori economici di cui sopra è avvenuta tenendo in debito conto del «principio di rotazione» previsto dall'art. 49 del D.lgs. 36/2023;
12. **DI NON RENDERE** pubblico l'elenco di ditte invitate alla procedura negoziata sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023;
13. **DI GARANTIRE** alle ditte invitate l'accesso immediato e costante a copia completa del progetto esecutivo durante tutto il periodo di pubblicazione della lettera di invito;
14. **DI STABILIRE** altresì:
- di non richiedere la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
 - di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale del settore edilizia, in base a quanto indicato all'art.11 del D.lgs. 36/2023;
 - di introdurre nella *lex specialis* di gara la seguente «condizione sospensiva ex art. 1353 del codice civile»:
- «gli effetti della proposta di aggiudicazione dell'appalto e, conseguentemente, l'aggiudicazione dello stesso, vengono sottoposti alla «condizione sospensiva ex art. 1353 del codice civile» costituita dall'intervenuta approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 e che pertanto, qualora, entro i termini previsti per l'aggiudicazione definitiva dell'appalto, non si sia addivenuti all'approvazione dello stesso, la proposta di aggiudicazione non produrrà effetti, la Centrale di committenza non procederà con l'aggiudicazione dell'appalto e la procedura di affidamento verrà annullata, unitamente a tutti gli atti di gara, in autotutela senza che ciò comporti il riconoscimento di rimborso od indennizzo alcuno nei confronti di ciascun concorrente»;



- di avvalersi delle deroghe ammesse dall'art. 47 comma 7 della L. 108/2021, dando atto che l'appalto di cui al presente provvedimento è escluso dall'inserimento delle clausole previste dall'art. 47, comma 4 e comma 5 della L. 108/2021;
- di escludere l'appalto di cui al presente provvedimento dall'applicazione dell'art. 102 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 e di stabilire che l'aggiudicatario non deve adottare alcuna misura per garantire le pari opportunità generazionali e di genere, fatto salvo il rispetto degli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68;
- che il Comune di Conselve si riserva sin d'ora le seguenti opzioni contrattuali:
 - l'economia derivante dal ribasso percentuale offerto potrà costituire valore opzionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, al fine dell'esecuzione di lavori o magisteri suppletivi e/o aggiuntivi, fino alla concorrenza dell'importo totale (valore contratto + valore opzione, IVA esclusa) di € 547.609,82=, di cui € 200.926,00= per il lotto 1 ed € 346.683,82= per il lotto 2;
 - sulla base di eventuali ottenimenti di ulteriori finanziamenti nell'ambito complessivo della realizzazione e completamento dell'intervento, si riservano la facoltà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, di affidare all'aggiudicatario l'esecuzione dei maggiori ed ulteriori lavori legati ai finanziamenti; in ogni caso il valore dell'affidamento, al lordo di qualsiasi opzione contrattuale, non supererà l'importo (IVA esclusa) di € 657.131,78=, di cui 241.111,20= per il lotto 1 ed € 416.020,58= per il lotto 2;

15. DI DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il R.U.P. – Responsabile Unico del Progetto, per il Comune di Conselve, è l'Ing. Elisa Cecconello dell'Area IV Tecnica;
- ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. 36/2023, ferma restando l'unicità del R.U.P. di cui al punto precedente, per quanto attiene la fase dell'affidamento dei lavori, il R.U.P. della procedura di gara è Massimiliano Berto, Responsabile della Centrale di Committenza, cui, tra l'altro, è delegata anche la responsabilità per l'eventuale sub procedimento di verifica di congruità delle eventuali offerte che riterrà anormalmente basse;

16. DI INCARICARE la Centrale di Committenza, individuata nella Federazione dei Comuni del Camposampierese, ai sensi dell'art. 62, comma 2, del D.lgs. 36/2023, sulla base della convenzione in premessa richiamata, ad espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione dell'appalto;

17. DI DARE ATTO che per l'espletamento della procedura di gara i CIG degli interventi verranno acquisiti dalla C.U.C., per conto del Comune, al momento dell'attivazione della gara d'appalto all'interno della piattaforma digitale, fermo restando che dei codici in parola ne verrà data evidenza nei documenti di gara;

18. DI STABILIRE che, ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.lgs. n. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto:

- le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto, da eseguire a cura dell'aggiudicatario, sono le seguenti:
 - Categoria prevalente: l'aggiudicatario deve eseguire le lavorazioni ricomprese nella categoria prevalente «OG1» per una quota non inferiore al 51% (cinquantuno per cento) del valore della categoria stessa;
 - Categorie scorporabili: le lavorazioni ascrivibili alle categorie scorporabili «OS28» ed «OS30» sono integralmente subappaltabili, sino al 100% del valore della singola categoria scorporabile, senza che ciò incida col limite posto per la categoria prevalente;
- le opere affidate in subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, alla luce del fatto che l'appalto, oltre a risultare di valore inferiore alla soglia comunitaria, risulta privo di qualsiasi interesse transfrontaliero non avendo alcuna caratteristica idonea ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

19. DI STABILIRE che:



- in virtù del finanziamento PNRR del Lotto 2, il progetto ed il cantiere relativi dovranno rispettare il principio DNSH riferito alla Misura, in linea con quanto stabilito nei Regolamenti UE 2020/852 e 241/2021, nonché nella “Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. “DNSH”)”;
 - in base all’art. 126 comma 1 del D.lgs. 36/2023, nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l’esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell’ultimazione degli stessi, l’appaltatore incorrerà nella penale pari all’1 (uno) per mille dell’importo contrattuale, entro il 10 (dieci) % dell’importo contrattuale stesso;
 - in base all’art. 126 comma 2 del D.lgs. 36/2023, nel caso di ultimazione dei lavori anticipata rispetto al termine previsto, all’appaltatore sarà corrisposto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo rispetto al predetto termine, determinato nella misura dello 0,3 (zero virgola tre) per mille dell’importo netto contrattuale, che non potrà comunque superare, complessivamente, le risorse stanziate quali “Imprevisti” nel Quadro Economico dell’opera e sarà erogato previo accertamento dell’esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, a seguito dell’approvazione del certificato di regolare esecuzione;
20. **DI PRENDERE ATTO** che, ai sensi dell’art. 10 della convenzione Rep. 0889, la gara di cui al presente provvedimento va classificata come «tipologia di appalto n. 1» e pertanto l’ammontare del contributo da versare a favore della centrale di committenza presso la Federazione dei Comuni del Camposampierese è pari ad € 2.000,00= (duemila/00);
21. **DI DARE ATTO** che il pagamento del contributo ANAC alla C.U.C. dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario (con specificazione della causale: RIMBORSO SPESE CONTRIBUTO ANAC) sul conto corrente di contabilità speciale presso la Tesoreria Unica della Banca d’Italia, giroconto T.U. n. 0079121, intestato alla “Federazione dei Comuni del Camposampierese”;
22. **DI ATTESTARE** che nell’adozione del presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui al vigente piano triennale di prevenzione della corruzione e che non sussistono obblighi di astensione ex art. 6 bis della Legge n. 241/90 né situazioni di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto né in capo a chi partecipa a qualsiasi titolo al presente procedimento;
23. **DI TRASMETTERE** alla Federazione dei Comuni del Camposampierese, per l’avvio della procedura di gara in parola:
- il progetto esecutivo approvato, con il relativo provvedimento di approvazione;
 - la presente determinazione con la quale si individua la procedura, il criterio di selezione e le clausole da inserire nel bando di gara;
24. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di esecutività;
25. **DI DARE ATTO** che:
- i dati contenuti nella presente determinazione dovranno essere pubblicati nel sito internet istituzionale del Comune di Conselve, in Amministrazione Trasparente, ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14/3/2013, quale condizione di efficacia del presente provvedimento;
 - si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio on-line del Comune di Conselve per 15 giorni consecutivi e al suo inserimento nella sezione “Atti Amministrativi” del sito istituzionale del Comune stesso.

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000:

si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestandone la regolarità e la correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

Attestazione di compatibilità monetaria:

si attesta la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

La responsabile del Settore
Elisa Cecconello / ArubaPEC S.p.A.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.comune.conselve.it>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Conselve”



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU